

RAPORT CURENT

conform Legii nr. 24/2017 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata actualizata si a Regulamentului nr. 5/2018 privind emitentii de instrumente financiare si operatiuni de piata

Data raportului 02.11.2022

Denumirea emitentului IMOTRUST S.A.

Sediul social Arad, str. Bicaz, nr.1-5, Cladire birouri, apart./birou nr. 3, et. 1, jud.Arad

Codul unic de înregistrare la Oficiul Registrului Comerțului 1680630

Număr de ordine în registrul comerțului J02/541/1991

Capital social subscris și vărsat 55.561.326,80 Ron

Piața reglementată/Sistemul multilateral de tranzacționare/Sistemul organizat de tranzacționare pe care se tranzacționează valorile mobiliare emise AeRo

Eveniment important de raportat: Incheiere Contract de vanzare

Tranzactie de tipul celor prevazute la art. 108 din Legea nr. 24/2017 privind emitenții de instrumente financiare și operațiuni de piață, republicată

Societatea IMOTRUST S.A., informeaza actionarii cu privire la achizitionarea in baza hotararii AGEA nr. 2 din data de 31.03.2022, prin semnarea Contractului de vanzare autentificat sub nr. 2302/31.10.2022 a cotei de 5338/29.537 parti din terenul in suprafata totala de 29.537 mp situat in mun. Timisoara, Calea Circumvalatiunii, nr. 4, jud. Timis, inscris in CF nr. 451893 Timisoara in scopul dezvoltarii de catre Societate a unui proiect constand in construirea unui bloc de locuinte, de la societatea afiliata CITY OF MARA DEVELOPMENT S.A. (societate detinuta in procent de 22,22% de societatea ALBER HOLDING CAPITAL S.A., aceasta din urma detinand totodata un procent de 73,7755% din capitalul social al IMOTRUST S.A.) la un pret total de 2.935.900 euro (suma care depaseste 5% din valoarea activelor nete ale Societatii potrivit ultimelor raportări financiare individuale publicate), platibil astfel: suma de 1 milion euro s-a achitat pana la data semnarii contractului de vanzare, suma de 1.735.900 se va achita pana la data de 31.12.2022, iar diferenta de pret in suma de 200.000 euro se va achita pana la data de 31.03.2024, data pana la care vanzatorul are obligatia sa edifice drumul de acces.

IMOTRUST S.A.

Presedinte al Consiliului de Administratie
prin Berar Luisa Maria

Vizat juridic : Merca Oana

Vizat director economic Feier Elisabeta